

グループ名	ユニット名等	科 目 名	担当教員名	対象学年次	学期
選択科目	2 単位 資格関連	宅建主任試験対策Ⅰ	萩原 敏	1 年次	秋

授業のキーワード	夢、努力、合格！
授業の概要	合格するという「喜び」「達成感」を味わってほしいと思います。この資格は、不動産・建設業、信託銀行等で特に役に立つ資格です。少人数でじっくりと勉強していきます。
期待される学習成果（目標）	合格した自分をイメージして勉強するといいいと思います。限られた講義数ですから授業以外の学習が大切です。

授 業 展 開

	テーマ	内 容		テーマ	内 容
第 1 講	ガイダンス	試験の概要や心構え、各科目の勉強上の留意点などにつき話します。	第 9 講	民法	総則（能力）
第 2 講	宅建業法	宅地建物取引業務について	第 10 講	民法	総則（表示）
第 3 講	宅建業法	業務に関する規則	第 11 講	民法	総則（詐欺）
第 4 講	宅建業法	業務に関する規則	第 12 講	民法	総則（代理）
第 5 講	宅建業法	宅建業者自ら売主となる場合の制限	第 13 講	民法	総則（取消、無効）
第 6 講	宅建業法	宅建業者自ら売主となる場合の制限	第 14 講	民法	総則（物、時効）
第 7 講	宅建業法	損害賠償 手付	第 15 講	民法	物権（所有権）
第 8 講	宅建業法	報酬 罰則	定 期 試 験		レポート試験
評価方法		出席状況 40％ 試験50％ 裁量10％			
使用する教科書（必ず購入してください）			参 考 文 献		
14 年度版ドンドン解ける！宅建合格テキスト 成美堂			LEC 東京リーガルマインド『ウォーク問 本試験問題集 1』『ウォーク問 本試験問題集 2』『ウォーク問 本試験問題集 3』		