

講義名称	宅建取引士試験対策Ⅰ	担当教員名	萩原 敏
科目群	資格 (QUL)		
科目区分等	事務	単 位	2
対象学年次	1年・秋学期	ナンバリング	QUL144

授業のキーワード	夢、努力、合格！
授業の概要	合格するという「喜び」「達成感」を味わってほしいと思います。この資格は、不動産・建設業、信託銀行等で特に役に立つ資格です。少人数でじっくりと勉強していきます。
期待される学習成果 (目標)	合格した自分をイメージして勉強するといいいと思います。限られた講義数ですから授業以外の学習が大切です。

授業展開		
回	テーマ	内 容
1	ガイダンス	試験の概要や心構え、各科目の勉強上の留意点などにつき話します。
2	宅建業法	宅地建物取引業務について
3	宅建業法	業務に関する規則
4	宅建業法	業務に関する規則
5	宅建業法	宅建業者自ら売主となる場合の制限
6	宅建業法	宅建業者自ら売主となる場合の制限
7	宅建業法	損害賠償 手付
8	宅建業法	報酬 罰則
9	民法	総則 (能力)
10	民法	総則 (表示)
11	民法	総則 (詐欺)
12	民法	総則 (代理)
13	民法	総則 (取消、無効)
14	民法	総則 (物、時効)
15	民法	物権 (所有権)

定期試験	レポート試験
授業時間外学習	教科書や参考文献等を積極的に読み進めることが望ましい。
評価方法	授業貢献度40% 試験50% 裁量10%
使用する教科書 (必ず購入してください)	ドンドン解ける！宅建合格テキスト 成美堂
参考文献	LEC東京リーガルマインド『ウォーク問 本試験問題集 1』『ウォーク問 本試験問題集 2』『ウォーク問 本試験問題集 3』